



Tekst łatwy do czytania

### **Podział nieruchomości**

zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,  
warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy  
i zagospodarowania terenu  
lub niesprzeczny z przepisami odrębnymi

1. **Podział działki jest potrzebny, np. gdy chcesz część działki sprzedać.**

2. Podział działki musi być zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania miejscowego, warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub niesprzeczny z przepisami odrębnymi.

3. Wydział Geodezji i Katastru zatwierdza podział działki w formie decyzji.

---

### **Potrzebne dokumenty:**

1. **Wniosek** o zatwierdzenie podziału nieruchomości

Jeśli chcesz pobrać wniosek kliknij [TUTAJ](#). Wniosek możesz również otrzymać w kancelarii Urzędu Miasta na ul. Sikorskiego 4 (parter).

Na wniosku wpisz swoje nazwisko i imię, adres do korespondencji, numer telefonu, numer działki, nazwę ulicy. Podpisz wniosek swoim imieniem i nazwiskiem.

2. Do wniosku dołącz **załączniki:**

- odpis z Księgi wieczystej. Jest to dokument stwierdzający, że działka jest twoją własnością. Uzyskasz go w Sądzie Rejonowym (Wydział Ksiąg Wieczystych).

- wypis z ewidencji gruntów i budynków. Jak go uzyskać dowiesz się klikając [TUTAJ](#).

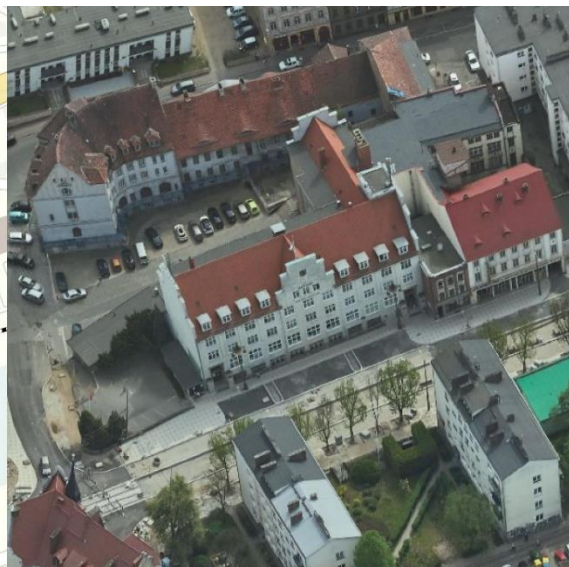
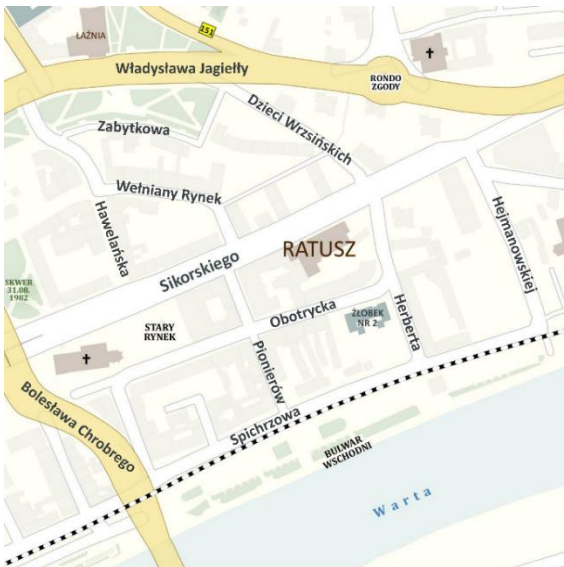
- kopię mapy katastralnej dla Twojej działki. Jak ją uzyskać dowiesz się klikając [TUTAJ](#).

- wstępny projekt podziału wykonany przez geodetę (zatrudnionego przez Ciebie).

---

### **Wypełniony wniosek wraz z załącznikami możesz złożyć:**

- osobiście w kancelarii Urzędu Miasta przy ul. Sikorskiego 4 (parter)



- wysyłając pocztą na adres:

Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego  
Wydział Geodezji i Katastru  
Ul. Sikorskiego 4  
66-400 Gorzów Wielkopolski

- poprzez platformę ePUAP

**UWAGA:** Wysyłając wniosek elektronicznie musisz go podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, a załączniki muszą zostać podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub pieczęcią elektroniczną przez organy wydające dany dokument.

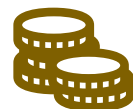


---

**Decyzję otrzymasz pocztą na Twój adres.**

---

Złożenie wniosku oraz załatwienie sprawy jest **bezpłatne**.



---

W razie potrzeby skontaktuj się telefonicznie z pracownikiem Urzędu Miasta:  
numer telefonu - 957355572.